



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
BUZĂU

Str. Frăsinet, nr.2, Buzău
Buzău 120052 ROMÂNIA
CIF 29603310

Tel: 0238.725417
Fax: 0238.446441
Email: buzau@anif.ro



Buzău ..2200../..04.06.2020

SC FRANCISC IMPORT EXPORT SRL

Referitor: Aviz ANIF pentru PUZ

În urma analizării documentației depuse de dumneavoastră sub nr. 1877 din 14.05.2020 prin care solicitați **Avizul ANIF pentru PUZ** pentru suprafața de **6,15 ha** în scopul: „**CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII RECREATIVE**”, din teritoriul administrativ al municipiului Buzău, tarla 42, parcela 738, nr cadastral 69381, se constată următoarele:

Terenul luat în studiu în cadrul proiectului Planului Urbanistic Zonal menționat mai sus, în suprafață totală de **6,15 ha**, cuprinde suprafața beneficiarului de **6.826 mp** pe care se va executa investiția și, constituie:

- a) capacitate de irigații în Amenajarea AHC Câmpia Buzăului Est - plot SPP9, cod 309 și capacitate de desecare în amenajarea BH Călmățui, cod 115, aflate în administrarea ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău;
- b) suprafața este traversată de canalul de desecare CS12-1 din amenajarea BH Călmățui;
- b) prin scoaterea din circuitul agricol a unei porțiuni de teren, pentru irigații se reduce capacitatea de irigații, iar pentru desecare se schimbă categoria de folosință a terenului

Față de cele de mai sus, **se emite favorabil Avizul ANIF pentru Planul Urbanistic Zonal** menționat mai sus, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

1. Beneficiarul va reveni cu o nouă documentație care va conține în mod expres și hotărârea de aprobare a PUZ-ului în vederea emiterii **Acordului tehnic ANIF** care va sta la baza obținerii **autorizației de construire** pentru stabilirea zonelor de protecție și a altor condiții specifice lucrărilor de îmbunătățiri funciare;
2. Pe toată durata de execuție a lucrărilor se va permite reprezentantului ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău să inspecteze zonele respective în vederea urmăririi aplicării corecte a prevederilor din prezentul aviz;

SC FRANCISC IMPORT EXPORT SRL
municipiul Buzău, bvd Stadionului, bloc 5B, ap 35, jud Buzău

3. Nu se vor executa construcții (clădiri, instalații de orice fel, împrejuriri, anexe, etc.) în zona de protecție adiacentă infrastructurii de îmbunătățiri funciare, respectiv: 2,5 m față de ampriza canalului de desecare CS12-1;

4. Conform art. 107/Legea 18/1991- republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„Distrugerea și degradarea lucrărilor de îmbunătățiri funciare, ori împiedicarea luării măsurilor de conservare a unor astfel de bunuri, precum și înlăturarea acestor măsuri, constituie infracțiuni de distrugere și se pedepsesc potrivit prevederilor Codului penal”;

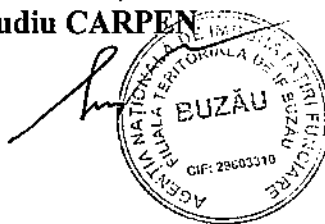
5. Conform Legii 138/2004 – republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Faptele prevăzute la art. 83, alin. (1), lit. a – k, constituie contravenții la normele privind exploatarea, întreținerea, reparațiile și protecția amenajărilor de îmbunătățiri funciare și se sancționează conform art. 83, alin. (2) și (3).

Prezentul **Aviz ANIF pentru PUZ** are valabilitate **12 luni** de la data emiterii numai dacă sunt respectate condițiile impuse.

Cu stimă,

Director ,
Ing. Claudiu CARPEN



ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău
Str. Frăsinet, nr. 2, județul Buzău
Tel: 0238/725417, Fax: 0238/446441